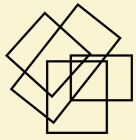


SONNENSTEIN LOFT

RAUM
> RÄUME!
TECHNIK
+++ BÜHNE
SERVICE
MÖGLICHKEITEN





SONNENSTEIN LOFT

INHALT:

Angesiedelt in der ehemaligen Kunstuniversität im Herzen von Linz Urfahr ist das Sonnenstein Loft von überall aus erreichbar. Öffentliche Verkehrsmittel sowie Parkplätze sind Teil der stadtgegebenen Infrastruktur. Cafés, Supermärkte, Einkaufszentren, die Donaulände als Flaniermeile der Stadt, Kultureinrichtungen wie das Ars Electronica Zentrum, Café Strom, Stadtwerkstatt, Grüner Anker - alles liegt in unmittelbarer Nachbarschaft.

Drei Arbeits- und Veranstaltungsräume, ein Community Space mit Küche/Bar/Catering-Möglichkeit, diverse Nebenräume, Garderoben und Duschen befinden sich im Loft. Barrierefrei zugänglich.

Das Sonnenstein Loft ist ein Zentrum für Kunst, Kultur, Bildung und Veranstaltungen. Als "Hybrid Art Space" hat es sich dem Kunstschaffen in all seiner Bandbreite verschrieben, ausgehend von der Bewegungs- und Performancekunst als zentrales Element hinein in die Verwebung mit der Medien- und der bildenden Kunst.

Es finden hier Bildungsprogramme, Veranstaltungen, Residencies, Projektentwicklungen, Ausstellungen und Präsentationen statt.

- Studio 1
- Studio 2
- Studio 3
- Community Space
- Raumplan
- Lage
- Services & Optionen
- Übersicht und Kosten
- Nutzungsbeispiele
- Kontakt



01 - STUDIO & BÜHNE



AUSSTATTUNG & NUTZUNGSMÖGLICHKEIT

Größe: 180 m², Raumhöhe: 4-6 m (kuppelförmig)

Technik: Beamer, Bühne, Mikrofon, Standard-Technik, WLAN, Leinwand, **Bühne:** voll ausgestattet mit Bühnentechnik und Lichtpult, Tonanlage, Live-Streaming-Anlage, Leinwand

Kapazität: 140 Personen (Kino, Gala, Parlamentarisch, Stehempfang, in U-Form: 60 Plätze)

Tageslicht oder **Black Box**, **Backstage-Räume** barrierefrei zugänglich, Lift vorhanden

Boden: Parkett oder mobiler Tanzteppich

Wände: eine Spiegelwand von 10 m Länge, mit Akustikvorhängen zuziehbar

Vorhandenes Traversensystem

Catering optional

>>> Konferenzen
Veranstaltungen,
Business-Events,
Meetings, Seminare,
Retreats, Kleinkonzerte,
Bewegungsprogramme
Art Parties, Shows, Tanz
Aufführungen, Workshops
Screenings, Galas

02 - STUDIO & SEMINARRAUM



AUSSTATTUNG & NUTZUNGSMÖGLICHKEIT

Größe: 72 m², Raumhöhe: 3 m

Technik: Beamer, Mikrofön, Standard-Technik, WLAN, Live-Streaming-Equipment, Kameras, Computer, Lautsprecher

Ausstattung: optional Tische, Stühle oder als leerer Raum

Tageslicht

barrierefrei zugänglich, Lift vorhanden

Boden: Parkett oder mobiler Tanzteppich

Wände: Spiegelwand auf zwei Seiten, mit Vorhängen zuziehbar, Projektion möglich

Catering optional

Personenanzahl: als Bewegungsstudio 15, als Seminarraum 20-30, Kino/Präsentation: 40

>>> Seminare, Bewegungskurse, Schulungen, Vorführungen, Kleinveranstaltungen, Vernissagen, Tanzabende, Film-Screenings

03 - STUDIO & SEMINARRAUM



AUSSTATTUNG & NUTZUNGSMÖGLICHKEIT

Größe: 50 m², Raumhöhe: 3 m

Technik: Beamer, Mikrofön, Standard-Technik, WLAN, Live-Streaming-Equipment, Kameras, Computer, Lautsprecher

Ausstattung: Tische, Stühle, Stehtische oder als leerer Raum

Tageslicht

barrierefrei zugänglich, Lift vorhanden

Boden: Parkett

Wände: Spiegelwand, mit Vorhängen zuziehbar, Projektion möglich

Catering optional, **kombinierbar als erweiterter Event-Space** mit Studio 1 und Community Space (Küche/Barbereich)

>>> Seminare, Bewegungskurse, Schulungen, Vorführungen, Kleinveranstaltungen, Vernissagen, Tanzabende, Film-Screenings

05 - RAUMPLAN



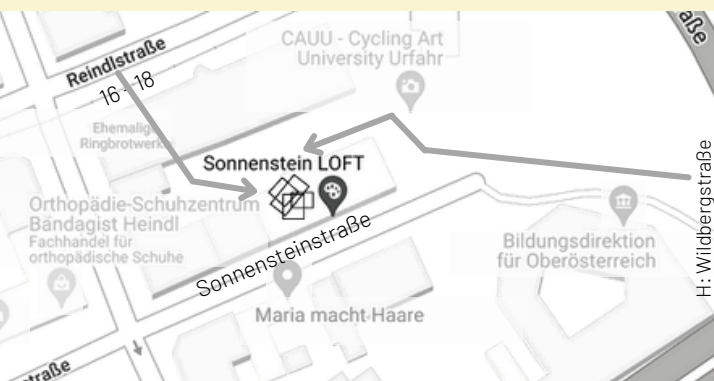
Überblick:

Stuido 1,2,3 - Studio 1 inkl. als Eventspace & Bühne
Community Space (Bar, Küche, Empfang, Co-Working -> Multiuse)
Gang inkl. Garderobe
separate Garderoben & Duschen, WCs
Lager & Büro, Technik & Backstage-Räume
Kombination für Veranstaltungen: Studio 1 inkl. Community Space
und erweiterbar auf Studio 3

06 - LAGE & ERREICHBARKEIT



+++ zentrale Lage in Linz Urfahr
+++ Gehzeit vom Parkplatz, Straßenbahn, Bus: 1-2 min
+++ Nahversorger, Restaurants, Kultureinrichtungen, Natur & Donau in unmittelbarer Nachbarschaft



Adresse:

RedSapata / Sonnenstein Loft
Sonnensteinstr.11-13, 4040 Linz

Der Eingang ist auf der Rückseite des Gebäudes. Auf der Reindlstraße 16-18 (wie auf dem Bild) im Innenhof ist ein rosa Gebäude. Wir befinden uns im 4. Stockwerk des Hauses.

Mit dem Lift ist kein Weg zu weit. Im Erdgeschoss befinden sich die barrierefreien WC-Anlagen. Weitere Sanitäreinrichtungen sowie Duschen befinden sich im 4. Stock.

Erreichbarkeit: optimal mit Straßenbahn, Bus und viele Parkmöglichkeiten rundherum mit dem Auto!

Haltestelle Straßenbahn - Option Nr. 1: Wildbergstraße (Nr. 1,2) -> von hier ist der Eingang auch über den seitlichen Innenhof möglich. Option Nr. 2: Biegung (Nr. 3,4) - Gehzeit von beiden Optionen aus: 1-2 min

Haltestelle Stadtverkehr & regionale Busse ins Mühlviertel: Hirsekampplatz oder Friedenskirche, Gehzeit: 1-2 min

Parkplätze: kostenlos bis zu 2 Stunden im Lentia City (Gehzeit: 1 min), kostenpflichtig laut regulären Tarifen der Stadt Linz rundherum in der Kurzparkzone (Gehzeit: 1-2 min) oder ab der Wildbergstraße Richtung Osten kostenfrei auf der Straße (< 2 min Gehzeit)

07 - SERVICES & OPTIONEN



EVENT-BETREUUNG

Bar-Service, Getränke-Verkauf, Empfang, Event-Manager, Koordination diverser Aufbauten und Aufgaben, Einlass-Kontrolle etc.

CATERING

unser Catering Partner Rajaa's Food (www.rajaas.at) bietet von Kaffeepausen, Vitalbuffets, Frühstückspakete bis hin zu Dinner-Packages diverse Gaumenfreuden individuell zusammengestellt

TECHNISCHE BETREUUNG

Koordination von diversen technischem Equipment und Personal, Vermittlung zu externen Services, Live-Streaming-Aufbau, Bühnenlichtkonzeption- und Steuerung

KONZEPT & MARKETING

Buchungsplattform, visuelle Strategie, digitale Kanäle, Event-Konzeption

08 - ÜBERSICHT & KOSTEN #1

GANZTAGESMIETE (8H):

	REGULÄR	NPO	KULTUR
Studio 1 Events (Auf- und Abbauzeiten am selben Tag inkludiert, > 8 Std.)	1800	1200	600
gesamtes Stockwerk Events	2600	nach Absprache	
Studio 1 Seminare	960	720	480
Studio 2	480	360	220
Studio 3	360	300	180
Community Space (CS) exklusiv	360	nach Absprache	
Abendnutzung Veranstaltungen (ab 18:00)	960	720	600

inkludiert:

Betriebskosten (Strom, Heizung, Warmwasser), im Seminarbetrieb: Abfallentsorgung, Grundreinigung - im Eventbetrieb geht dies zu Lasten der Veranstalter:innen, inkludiert bei Events (Studio 1): Benutzung Licht- und Tonanlage, Backstageräume, bei allen Studios: Flipcharts, Pinnwände, Stühle, Tische, Nutzung der Garderoben und Duschen, Sanitärbedarf, Nutzung Community Space (nicht exklusiv)

*alle Preise in der Sektion Regulär exkl. UST, NPO & Kultur inkl. UST

HALBTAGESMIETE (4H): ohne Auf- und Abbauzeiten
verrechnet werden 60% der Ganztagesmiete

STUNDENPREISE BIS 2 H GESAMTDAUER (PRO STUNDE):

(KURSE, WORKSHOPS):

	REGULÄR	NPO	KULTUR
Studio 1	108	82	54
Studio 2	66	50	36
Studio 3	48	36	24

OPTIONEN:

Seminartische, Stühle, Technische Ausstattung, Personal, Event-Betreuung, Techniker:innen, Catering, Marketing, Buchungsplattform (Auflistung siehe nächste Seite)

09 - ÜBERSICHT & KOSTEN # 2

SERVICES*:

Techniker pro Stunde: 55 €, Tagessatz: 400 € (8h)

Technische Assistenz: 45 €, Tagessatz: 350 € (8h)

Ordnungsdienst: 55 € (verpflichtend ab 50 Personen, eigene Bereitsstellung möglich)

Aufbauhelfer pro Stunde (Events): 35 €, Tagessatz: 250 € (8h)

Garderobier/Bar/Einlass pro Person & Stunde: 35 €: 250 € (8h)

Reinigungspersonal pro Stunde: 35 €

Event-Manager: 55 € pro Stunde

Aufbau/Abbau Tische und Stühle (Seminare): Selbstaufbau möglich oder 35 € pro Stunde/Person, 1 h wird ggf. verrechnet für Nachkontrolle

Aufpreis Nutzung des Community Space für

eigene Bar / eigenes Catering: 150 € (Kulturtarif: 75 €)

-> bei Buchung des ganzen Loft inkludiert

(nach Absprache/Möglichkeit)

LEIH- UND NUTZUNGSGEBÜHREN:

Lichtanlage (Bühnenbeleuchtung inkl. Mischpult, Scheinwerfer etc.):

bei Events inkludiert

PA-Anlage: inkludiert

Nutzung der Funkmikros: 30 € pro Stück pro Tag (Kulturtarif: 15 €)

Live-Streaming Setup: 300 € Business, 150 € NPO, 50 € Kultur,

pro Techniker / Filmer: 35-55 € pro Stunde je nach

Qualifikation/Aufgabe

Standard-Beamer: inkludiert

Tanzteppich: inkludiert, Aufbau pro Stunde pro Person: 35 €,

Pauschal: 250 € Auf- und Abbau

WEITERE SERVICES (SEITE 07) WERDEN INDIVIDUELL ZUSAMMENGESTELLT!

*alle Preise in der Sektion Regulär exkl. UST, NPO & Kultur inkl. UST (Seite 8/9)

10 - NUTZUNGSBEISPIELE #1

SZENARIO 1 - VERANSTALTUNG IM GESAMTEN LOFT:

Veranstaltung privat (z.B. Feier) oder Business (z.B. Konferenz)
Nutzung gesamtes Loft (alle Studios): 1 Tag inkl. Auf- und Abbau (> 8 h)
Veranstalter übernimmt eigenes Catering, Rezeption, Aufbau etc.

Miete: 2600 €

Unser Personal auf Kundenwunsch dazu:

Putzdienst 4 h: 140 € (Stundensatz 35 €)

Technik-Support ganztags (>8h): 400 €

Gesamt: 3140 €

SZENARIO 2 - KLEINKULTUR IM STUDIO 1 / BÜHNE:

Lesung / Kabarett (Kulturтарif) -> Nutzung Studio 1, Community Space
als Empfang dazu (nicht exklusiv, dh. BesucherInnen der anderen
Studios können sich parallel im Community Space aufhalten),
inkl. Auf- und Abbauzeiten

Miete: 600 €

Unser Personal auf Kundenwunsch dazu:

Technik-Support 2h: 110 €

Gesamt: 710 €

SZENARIO 3 - WÖCHENTLICHER YOGA-KURS:

wöchentliche Einmietung für einen Yoga-Kurs in Studio 2 für 90 min
> 108 Euro pro Termin, Nutzung der Allgemeinflächen und
Grundausrüstung inkludiert

11 - NUTZUNGSBEISPIELE # 2

SZENARIO 4 - SEMINAR/MEETING INKL. CATERING:

Business-Konferenz / Meeting / Seminar in Studio 2 ganztags, Kunde übernimmt Auf- und Abbau selbständig (Fall A), Grundausstattung inkludiert *Gesamt (Basispreis): 480 €*

Fall B: unser Personal auf Kundenwunsch dazu:

Auf- und Abbau Sitzkreis / spezielles Setting: 35 € (1h)

Catering für 20 Personen ganztags (25 € pro Person inkl. warme Speisen, Snacks, Getränke, Kaffee, Süßes): 500 €

Gesamt: 1015 €

SZENARIO 5 - VORSTELLUNGSABEND INKL. SERVICES:

Vorstellungsabend Kleinkunst / Tanz / Theater Studio 1

Miete: 600 € (Kulturtarif)

auf Kundenwunsch dazu: unsere Event-Betreuung

Event-Manager ganztags (>8h): 400 €

Rezeption: 4 h > 140 €

Garderobe 4 h > 140 €

Reinigungsdienst 2 h > 70 €

Barpersonal 4 h > 140 €

Technik-Support 4h: 220 €

Live-Steamung-Setup: 50 €

Kamera-Bedienung 2 h: 110 €

Technik Assistenz 4h: 180 €

Auf- und Abbau 4h: 140 €

Gesamt: 2190 €

12 - KONTAKT & ANFRAGEN

Sie erreichen uns telefonisch Montag bis Donnerstag von 10-12 Uhr. Am besten sind wir per email zu erreichen!

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!

office@redsapata.com

Telefon: +43 681 20431220

www.sonnensteinloft.at



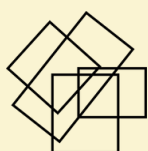
<https://www.facebook.com/sonnensteinloft>



<https://www.linkedin.com/company/sonnenstein-loft>



<https://www.instagram.com/sonnensteinloft/>



S O N N E N S T E I N L O F T